

## 26일 주택공급 활성화 위한 정책세미나 개최

- 국내 주요 연구기관이 한자리에 ... 주택시장 진단 및 공급 활성화 방안 논의

- 국토교통부(장관 박상우)는 9월 26일 오후 3시 서울 전문건설회관\*에서 「주택공급 활성화를 위한 정책세미나」를 개최한다.
  - \* 서울특별시 동작구 보라매로5길 15 전문건설회관빌딩 2층 중회의실
  - 이번 정책세미나는 지난 8월 8일 관계기관 합동으로 발표한 「주택공급 확대방안」의 후속 조치들이 차질 없이 이행되고 있는 상황에서,
  - 국내 주요 연구기관\*들이 한자리에 모여 그간의 주택정책 성과 및 최근 시장상황을 진단하고, 향후 정책방향 등을 논의하기 위하여 개최된다.
    - \* 주택산업연구원(공동주최), 한국부동산연구원, 한국건설산업연구원, 대한건설정책연구원
- 세미나에서는 주택공급 활성화 방안 등과 관련하여 세미나에 참여한 각 연구기관별 발표를 시작으로, 전문가들 간의 자유로운 토론까지 진행된다.
  - 우선 ①한국부동산연구원(윤종만 부연구위원)이 최근 주택시장 동향에 대해 정밀하게 진단한 이후 ②한국건설산업연구원(허윤경 연구위원)에서 해외 주요국들의 주택공급 정책사례와 이에 대한 시사점에 대해 발표한다.
  - 이어, ③주택산업연구원(이지현 부연구위원)이 「주택공급 확대방안(8.8)」에 대한 평가와 함께 정책제언을 제시하고, ④대한건설정책연구원(이은형 연구위원)에서 현재 부동산 PF 시장 상황과 향후 전망에 대해 발표한다.
  - 마지막 자유토론에서는 정부 관계자와 전문가들이 정부의 현 주택정책 방향과 주택시장 상황에 대하여 의견을 나누고, 주택공급의 획기적인 확대를 위한 향후 정책방향 등에 대해 자유롭게 논의할 예정이다.

- 세미나에 참석하는 진현환 국토교통부 1차관은 “우리 정부의 변하지 않는 부동산 정책방향은 바로 주택공급 확대를 통한 국민 주거안정”이라면서,
  - “이번 세미나에서 논의되는 다양한 정책적 제언을 적극 수렴하여 국민이 원하는 주택을 원하는 곳에 충분히 공급하기 위하여 총력을 다하겠다”고 밝힐 예정이다.

|       |       |     |     |                    |
|-------|-------|-----|-----|--------------------|
| 국토교통부 | 주택정책관 | 책임자 | 과 장 | 한성수 (044-201-3317) |
|       | 주택정책과 | 담당자 | 사무관 | 서지훈 (044-201-3325) |





# 주택공급 활성화를 위한 정책 세미나



2024.09.26.(목) 오후 3시

전문건설회관 2층 중회의실

**[ 개회사 ]** 진현환 국토교통부 차관

**[ 세션발표 ]**

|    |   |
|----|---|
| #1 | <b>최근 주택시장 동향 및 진단</b><br>(한국부동산연구원 윤종만 부연구위원)              |
| #2 | <b>독일과 영국의 주택공급정책의 시사점</b><br>(한국건설산업연구원 허윤경 연구위원)          |
| #3 | <b>8.8대책 평가 및 주택공급 확대를 위한 정책적 제언</b><br>(주택산업연구원 이지현 부연구위원) |
| #4 | <b>부동산 PF 시장 동향 및 전망</b><br>(대한건설정책연구원 이은형 연구위원)            |

**[ 자유토론 ]**

|     |                     |
|-----|---------------------|
| 좌장  | 이창무 한양대학교 교수        |
|     | 한성수 국토교통부 주택정책과장    |
| 토론자 | 이재원 한국부동산원 부동산통계처장  |
|     | 김성환 한국건설산업연구원 부연구위원 |
|     | 이지현 주택산업연구원 부연구위원   |
|     | 이은형 대한건설정책연구원 연구위원  |